**INFORME SEMANAL DE ACTIVIDADES**

**CONTRATO DE OBRA NO. 547 DE 2025**"*OBJETO: "REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS JUEGOS INFANTILES Y/O GRADERÍAS PARA PARQUES DE PROXIMIDAD, QUE CONFORMAN EL SISTEMA LOCAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"*

**DESCRIPCION DEL CONTRATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | 15 de enero de 2026 | **CONTRATISTA** | SIMA LTDA. |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN** | 14 de junio de 2026 | | |
| **PLAZO** | 05 meses | | |

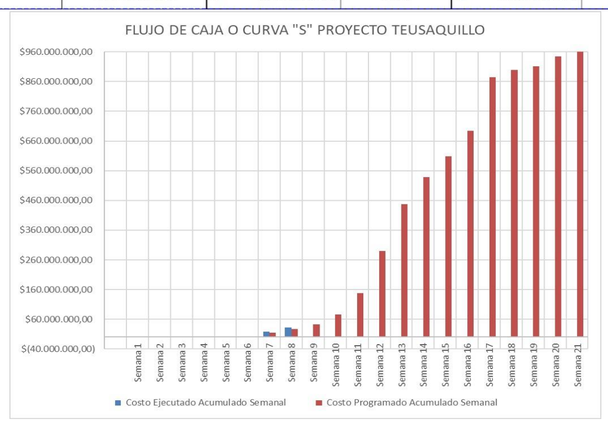
| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE PRESENTACION** | 15 de marzo 2026 | **SEMANA N°** | 8 |

**DATOS DEL INFORME**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **MES** | Marzo de 2026 | **DESDE** | 9/3/2026 | **HASTA** | 15/3/2026 |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **TECNICO** | Equipo tecnico | Durante la semana en mención, se dio inicio a las actividades programadas en el Parque Urbanización Ciudad Salitre (Sector III), comenzando el día 9 de marzo de 2026 con el proceso de excavación, ejecutado conforme a la programación establecida para el desarrollo del proyecto.<br><br>Posteriormente, el día 11 de marzo de 2026, en el mismo parque, se llevó a cabo la actividad de perfilada de excavación para graderías, con el fin de dar continuidad a las obras proyectadas y garantizar las condiciones técnicas requeridas para la siguiente fase constructiva. El día viernes 13 de marzo se realizaron levantamientos topográficos mediante el uso de equipos especializados, con el fin de demarcar la ubicación de las graderías y definir los niveles correspondientes.<br><br>Así mismo, el día 14 de marzo de 2026, se realizó una reunión de inicio y de socialización con la comunidad correspondiente a los parques de Quinta Paredes y Futura, en el cual se expusieron las intervenciones a ejecutar, resolviendo inquietudes y promoviendo la participación de los residentes en el desarrollo del proyecto. |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Programado | | Real | | | | |
| **13-003** | URBANIZACIÓN SAN LUIS - CL 60 # 18 - 50 | TEUSAQUILLO | $ 131.307.086,70 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 31-03-2026 fecha de terminacion 03-06-2026 | | |
| **13-013** | BARRIO ALFONSO LÓPEZ - CALLE 51 # 21-13 | TEUSAQUILLO | $ 78.291.728,60 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 24-04-2026 fecha de terminacion 16-05-2026 | | |
| **13-015** | SANTA CLARA - CARRERA 45 # 22-63 | TEUSAQUILLO | $ 167.110.749,37 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 25-03-2026 fecha de terminacion 10-06-2026 | | |
| **13-018** | URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES EL POTRERO - CR 44 # 24A - 80 | TEUSAQUILLO | $ 191.585.603,81 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 16-03-2026 fecha de terminacion 28-04-2026 | | |
| **13-034** | URBANIZACIÓN LA MAGDALENA - CR 17 # 38-27 | TEUSAQUILLO | $ 51.416.368,53 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 6-05-2026 fecha de terminacion 13-06-2026 | | |
| **13-068** | URBANIZACIÓN CIUDAD SALITRE SECTOR III SM III-3, SM III-4, SM III-5, SM III-6, SM III-7 Y SM III-8 - AV CR 60 # 22B - 01 | TEUSAQUILLO | $ 165.119.788,30 | $ 27.479.097,58 | 16,64% | $ 31.911.573,03 | 19,33% | se lleva un adelanto ejecutado del 3,14% correspondiente a un adelanto financiero de $ 4,432,475,45 | | |
| **13-149** | FUTURA - CR 33 # 25C 04 | TEUSAQUILLO | $ 175.168.674,71 | $ - | 0,00% | $ - | $ 0,00 | fecha de inicio 17-03-2026 fecha de terminacion 28-04-2026 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL OBRA** | | **$ 960.000.000,0** | **$ 27.479.097,58** | **2,86%** | **$ 31.911.573,03** | **3,32%** | **+ avance / - atraso** | $ | 4.432.475,45 |

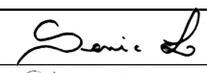
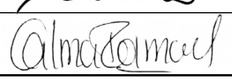



| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **AMBIENTAL** | Profesional Ambiental | 1.Participación en el comité técnico semanal.<br>2. Remisión de documentos – Botadero San José Green Group mediante oficio SIMA-TEU/2026-059 el dia 10 de marzo del 2026.<br>3.Respuesta derecho de petición radicado SDA 2026ER26608 del 17 de febrero de 2026. solicitud de "Posible intervención en Zona Verde Parque Santa Clara Cod. 13-015" el dia 10 de marzo del 2026.<br>4. Remisión de Documentos – Volquetas mediante oficio SIMA-TEU/2026-066 el dia 11 de marzo del 2026.<br>5. Entrega de PMA Aprobado mediante oficio SIMA-TEU/2026-067 el dia 12 de marzo del 2026.<br>6. Entrega de INFORME AMBIENTAL 1 Aprobado oficio SIMA-TEU/2026-068 el dia 12 de marzo del 2026.<br>7.Entrega de PMARCD Aprobado oficio SIMA-TEU/2026-069 el dia 12 de marzo del 2026.<br>8.Respuesta FDLT-555-2025-092 – Traslado de Observaciones - INFORME AMBIENTAL N°2 V1oficio SIMA-TEU/2026-070 el dia 12 de marzo del 2026.<br>9. Acompañamiento Socialización de inicio de obra Parque Quinta Paredes El Potrero y Parque Futura el dia 14 de marzo del 2026. |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **SST** | Profesional SST | 1.Participación en el comité técnico semanal el día 10 de Marzo del 2026.<br>2.Remisión de documentos vía correo del personal operativo el día 09 de marzo del 2026.<br>3.Capacitacion al personal en el frente de obra.<br>4. Pausas activas al personal operativo<br>5. Instalación de cartelera SST-instalación de kit de emergecencias-instalacion se ñalización preventiva informativa y de obligatoriedad.<br>6.Remisión de documentos vía correo para aprobación de volqueta el día 11 de marzo del 2026.<br>7.Remisión de documentos vía correo inducciones del personal nuevo el día 11 de marzo del 2026.<br>8.Respuesta FDLT-555-2025-102– Remisión de Observaciones Informe SST N°2 V-1 el día 13 de marzo del 2026.<br>9. Acompañamiento Socialización de inicio de obra Parque Quinta Paredes El Protero y Parque Futura el día 14 de marzo del 2026. |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **SOCIAL** | Profesional Social | 1. Envío de piezas informativas de convocatoria, vía correo electrónico, el 09 de marzo de 2026.<br>2. Punto de Atención Ciudadana en el parque Urbanización Ciudad Salitre (Sector III), el 10 de marzo de 2026. Se socializó con los usuarios del parque y conjuntos residenciales aledaños la implementación de obras con actividades nocturnas.<br>3. Capacitación a personal operativo sobre contexto comunitario de obra, en el parque Urbanización Ciudad Salitre (Sector III).<br>4. Convocatoria virtual con dignatarios JAC de los barrios Quinta Paredes y Gran America para la reunión de inicio de los parques Urbanización Quinta Paredes El potrero y Futura, respectivamente, el 13 de marzo de 2026. Se envio volante de convocatoria vía WhatsApp.<br>5. Reunión de inicio en los parques Quinta Paredes y Futura para socialización de inicio de actividades, el 14 de marzo de 2026. |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **ADMINISTRATIVO** | Equipo tecnico | 1. El día 9 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-053, mediante el cual se entregaron los informes diagnósticos definitivos correspondientes a los siguientes parques: Urbanización San Luis (COD: 13-003), Barrio Alfonso López (COD: 13-013), Santa Clara (COD: 13-015), Urbanización Quinta Paredes El Potrero (COD: 13-018), Urbanización La Magdalena (COD: 13-034), Urbanización Ciudad Salitre Sector III (SM-3, SM III-4, SM III-6, SM III-7 y SM III-8) (COD: 13-068) y Futura (COD: 13-149).<br><br>2. El día 9 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-054, mediante el cual se realizó el envío de la subsanación a las observaciones del informe semanal No. 06, correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de enero y el 1 de febrero de 2026.<br><br>3. El día 9 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-055, mediante el cual se efectuó la entrega del informe semanal No. 07.<br><br>4. El día 9 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-056, mediante el cual se realizó la entrega del informe mensual técnico No. 02.<br><br>5. El día 10 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-060, mediante el cual se presentó la subsanación a las observaciones del informe mensual No. 01 versión 2, las cuales fueron remitidas previamente por la interventoría a través del oficio No. FDLT-555-2025-077.<br><br>6. El día 10 de marzo de 2026, la interventoría remitió a SIMA el oficio No. FDLT-555-2025-088, mediante el cual se otorgó la aprobación al Plan de Calidad versión 3, previamente enviado por SIMA mediante el oficio No. SIMA-TEU/2026-057. Posteriormente, dicho documento fue nuevamente remitido a la interventoría para su radicación mediante el oficio No. SIMA-TEU/2026-065.<br><br>7. El día 11 de marzo de 2026, SIMA remitió al IDRD el oficio No. SIMA-TEU/2026-061, mediante el cual se solicitó la autorización para la intervención de los parques Urbanización La Magdalena (13-034) y Barrio Alfonso López (13-013).<br><br>8. El día 11 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-063, mediante el cual se presentó la propuesta de la rampa para el parque de Urbanización Ciudad Salitre.<br><br>9. El día 11 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-064, mediante el cual se presentó la propuesta de figuras para pintura en piso en la zona de juegos del Parque Alfonso López (COD: 13-013).<br><br>10. El día 13 de marzo de 2026, SIMA remitió a la interventoría el oficio No. SIMA-TEU/2026-072, mediante el cual se dio respuesta a la solicitud del IDRD, adjuntando los documentos requeridos para el trámite de los parques Urbanización La Magdalena (13-034) y Barrio Alfonso López (13-013).<br><br>11. El día 13 de marzo de 2026, la interventoría remitió a SIMA el oficio No. FDLT-555-2025-104, mediante el cual se comunicaron las observaciones correspondientes al informe semanal No. 07 y al informe mensual técnico No. 02. |

| | | |
|---|---|---|
| **CONSOLIDÓ:** SONIA LONDOÑO - RESIDENTE DE OBRA |  | **FIRMA** |
| **APROBÓ:** GILMA RAMOS, DIRECTOR DE PROYECTO |  | **FIRMA** |

**REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME SEMANAL DE ACTIVIDADES**

**REGISTRO FOTOGRAFICO SST**










Inducción al personal- charla de seguridad.










Instalación de cartelera SST-Instalación de señalización preventiva informativa y de obligatoriedad.

**REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL**





Reunión de inicio parque Futura





Reunión de inico parque Quinta Paredes

**REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TECNICO - PARQUE URBANIZACIÓN CIUDAD SALITRE SECTOR III SM-3, SM III-4, SM III-6, SM III-7 Y SM III-8 COD-13-068 - ACTIVIDADES REALIZADAS**







INICIACIÓN DE EXCAVACIÓN







PERFILADA DE EXCAVACIÓN PARA GRADERIAS